

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом Генерального директора  
ООО «Агентство недвижимости  
«ТРИУМФАЛЬНАЯ АРКА»  
от 30 мая 2025 г. № 07

**СВЕДЕНИЯ  
о реализуемых требованиях к защите персональных данных  
в ООО «Агентство недвижимости «ТРИУМФАЛЬНАЯ АРКА»**

ООО «Агентство недвижимости «ТРИУМФАЛЬНАЯ АРКА» (далее по тексту - Оператор) принятые следующие меры для защиты обрабатываемых персональных данных:

1. Оператор реализует следующие требования законодательства РФ в области персональных данных:
  - требования о соблюдении конфиденциальности персональных данных;
  - требования об обеспечении реализации субъектом персональных данных своих прав, включая право на доступ к информации;
  - требования об обеспечении точности персональных данных, а в необходимых случаях и актуальности по отношению к целям обработки персональных данных (с принятием (обеспечением принятия) мер по удалению или уточнению неполных или неточных данных);
  - требования к защите персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных;
  - иные требования законодательства РФ.
2. Оператор самостоятельно определяет состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных законодательством в области персональных данных (ч.1 ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»).
3. В целях исполнения требований законодательства РФ в области персональных данных Оператором разработана Политика в отношении обработки и защиты персональных данных ООО «Агентство недвижимости «ТРИУМФАЛЬНАЯ АРКА», которая является основополагающим локальным правовым актом, определяющим основные направления деятельности Оператора в области обработки и защиты персональных данных.
4. Важнейшим условием реализации целей деятельности Оператора является обеспечение необходимого и достаточного уровня безопасности информационных систем персональных данных, соблюдения конфиденциальности, целостности и доступности обрабатываемых персональных данных и сохранности носителей сведений, содержащих персональные данные на всех этапах работы с ними.
5. Созданные Оператором условия и режим защиты информации, отнесенной к персональным данным, позволяют обеспечить защиту обрабатываемых персональных данных.
6. Оператором разработан и введен в действие комплекс организационно-распорядительных мер, регламентирующих и обеспечивающих безопасность обрабатываемых персональных данных:
  - 1) назначены ответственные лица за организацию и обеспечение безопасности персональных данных;
  - 2) определен необходимый уровень защищенности информационных систем персональных данных - 4 уровень;
  - 3) определен перечень мест хранения персональных данных;
  - 4) разработано Положение о пропускном и внутриобъектовом режиме;
  - 5) введен режим безопасности обработки и обращения с персональными данными, а также режим защиты помещений, в которых осуществляется обработка и хранение носителей персональных данных;
  - 6) к обработке персональных данных допускаются только сотрудники, прошедшие определенную процедуру допуска, к которой относятся:
    - ознакомление сотрудника с локальными нормативными актами (положения, инструкции и т.д.);
    - строго регламентирующими порядок и процедуру работы с персональными данными;
    - взятие с сотрудника обязательства о неразглашении сведений конфиденциального характера;

- получение сотрудником и использование в работе минимально необходимых для исполнения трудовых обязанностей прав доступа к информационным системам, содержащим в себе персональные данные.

- 7) принято Положение о разграничении прав доступа сотрудников к защищаемым информационным ресурсам информационной системы конфиденциальной информации (персональных данных);
- 8) определен круг лиц, имеющих право обработки персональных данных, принят Реестр прав доступа;
- 9) проведено ознакомление работников, осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации по обеспечению безопасности персональных данных и требованиями к защите персональных данных, документами, определяющими политику Оператора в отношении обработки персональных данных, и другими локальными актами по вопросам обработки персональных данных;
- 10) разработана Инструкция пользователя по обеспечению безопасности обработки персональных данных при возникновении внештатных ситуаций;
- 11) проводится периодическое обучение работников, осуществляющих обработку персональных данных, правилам обработки персональных данных;
- 12) осуществляется контроль за соблюдением работниками, допущенных к обработке персональных данных, требований, установленных законодательством РФ в области персональных данных, локальными нормативными актами; Ежегодно принимается План внутренних проверок режима защиты персональных данных в ИСПД.

7. Оператор предпринимает необходимые и достаточные технические меры для обеспечения безопасности персональных данных от случайного или несанкционированного доступа, уничтожения, изменения, блокирования доступа и других несанкционированных действий:

- 1) введена система разграничения доступа работников к информации, содержащей персональные данные субъектов персональных данных, в соответствии с их должностными (функциональными) обязанностями;
- 2) установлена защита от несанкционированного доступа к автоматизированным рабочим местам, информационным сетям и базам персональных данных;
- 3) установлена защита: Средство антивирусной защиты серверов: Антивирус Dr.Web для серверов, Средство антивирусной защиты рабочих мест сотрудников: Антивирус Dr.Web для рабочих мест;
- 4) осуществляется регулярное резервное копирование информации и баз данных, содержащих персональные данные субъектов персональных данных; разработан Порядок резервирования и восстановления работоспособности технических средств и программного обеспечения, баз данных и средств защиты информации в ИСПД;
- 5) организована система контроля за порядком обработки персональных данных и обеспечения их безопасности;
- 6) проводятся регулярные проверки соответствия системы защиты персональных данных, аудит уровня защищенности персональных данных в ИСПДН, функционирования средств защиты информации, выявления изменений в режиме обработки и защиты персональных данных.